

การประเมินสิ่งแวดล้อมระดับยุทธศาสตร์ (Strategic Environmental Assessment: SEA)

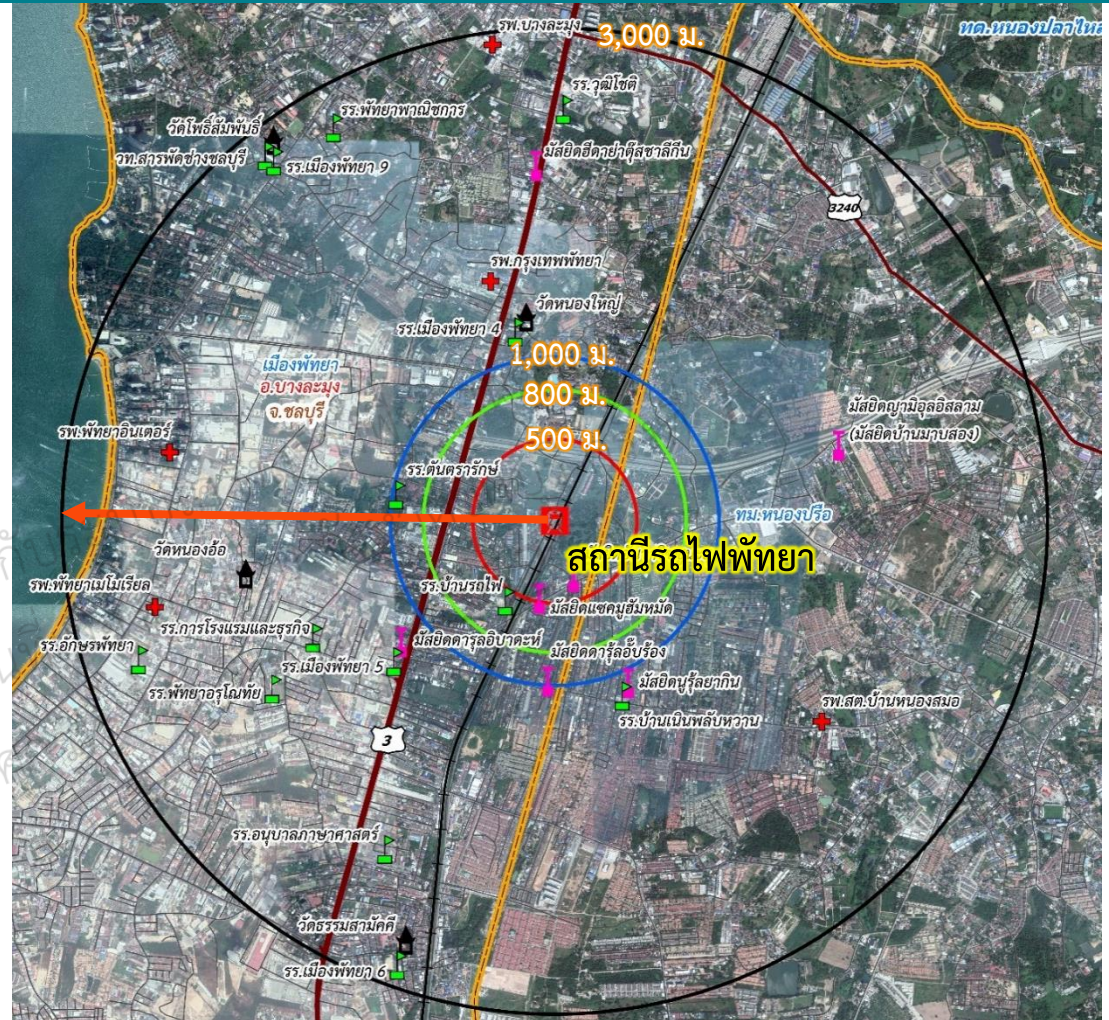
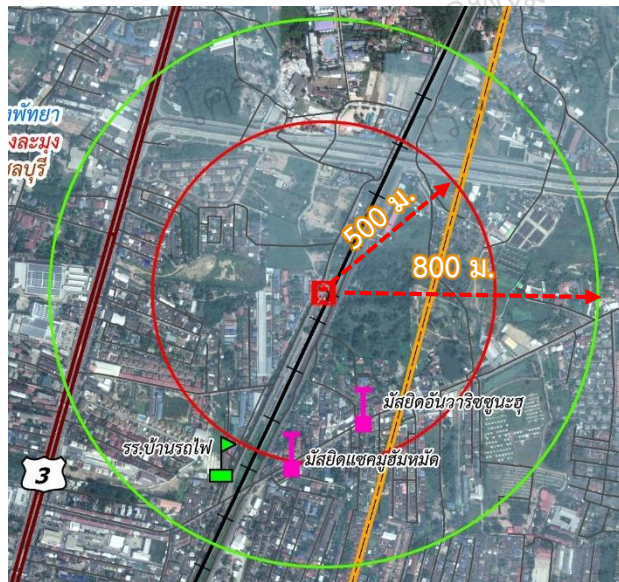
โครงการศึกษาพัฒนาเมืองกปร... โครงการสร้างพื้นฐาน... คมนาคมขนส่ง
การสัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ จังหวัด... ครั้งที่ 1
วันศุกร์ที่ 16 สิงหาคม 2562



1. พื้นที่ศึกษา

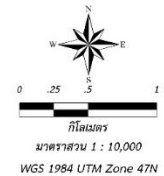
■ พื้นที่แกนหลัก TOD รัศมี 500 เมตร จากสถานี

■ พื้นที่พิจารณาวางกรอบผัง เฉพาะ TOD ไม่เกินรัศมี 3 กิโลเมตร จากสถานี



คำอธิบายสัญลักษณ์

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|------------|
| สถานีรถไฟพญา | พื้นที่ศึกษารัศมี 500 ม. | ถนนเส้นรอง |
| พื้นที่ศึกษารัศมี 3 กม. | ขอบเขตการปกครอง | สถานศึกษา |
| พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. | เส้นทางรถไฟ | ศาสนสถาน |
| พื้นที่ศึกษารัศมี 800 ม. | ถนนเส้นหลัก | สถานพยาบาล |
| | | มัสยิด |



2. ผลลัพธ์ของการวางผังเฉพาะเมือง

ต้นแบบ TOD

■ ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นย่านต่างๆ

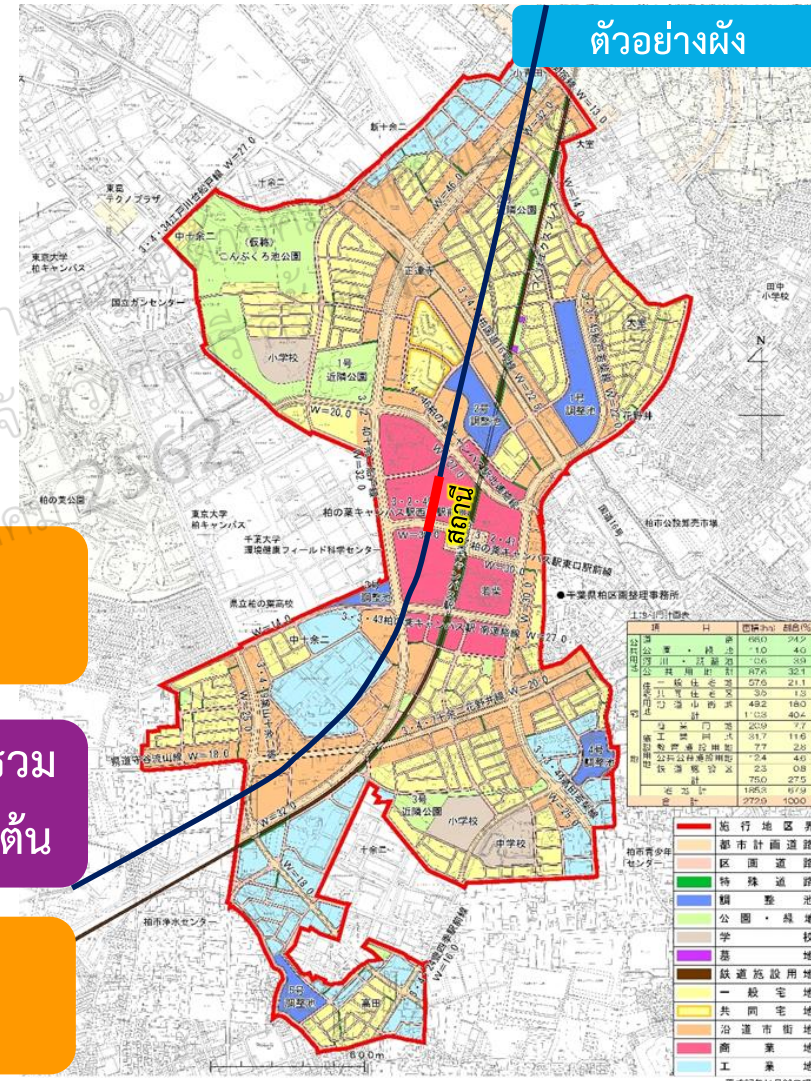
■ ผังโครงข่ายคมนาคมขนส่งหลัก (รวมทางเท้า/ทางจักรยาน)+สาธารณูปโภคตามแนวถนน

■ ผังโครงข่ายคมนาคมขนส่ง+เส้นทาง+รูปแบบการบริการ ระบบขนส่งมวลชนรอง

■ ผังระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง เช่น ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะ เป็นต้น

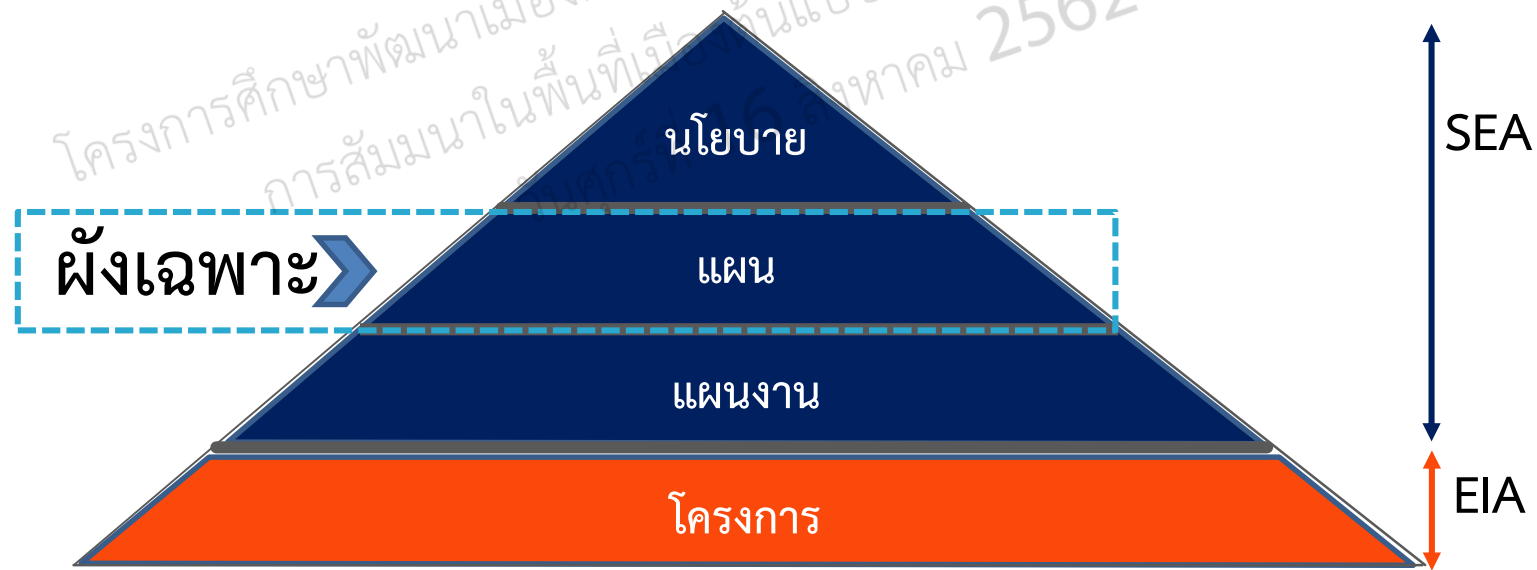
■ มาตรการเชิงบวกที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) โบนัสและสิทธิประโยชน์ทางภาษี เป็นต้น

■ แนวคิดเบื้องต้นด้านภูมิสถาปัตยกรรม/สถาปัตยกรรม/องค์ประกอบสาธารณะและอัตลักษณ์ชุมชนเมือง



กระบวนการที่เป็นระบบเพื่อใช้สนับสนุนการตัดสินใจ ในการกำหนดนโยบาย แผน หรือแผนงาน โดยคำนึงถึงปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อม ร่วมกับปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ สังคม และปัจจัยอื่น ๆ โดยเปิดโอกาสให้ทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้องเข้ามามีส่วนร่วม เพื่อให้เกิดการพัฒนาที่ยั่งยืน

ที่มา: คณะทำงานจัดทำแนวทางการประเมินสิ่งแวดล้อมระดับยุทธศาสตร์, 2561



ขั้นตอนการศึกษา SEA

การกำหนดขอบเขต/
ประเด็นสำคัญ

16 ส.ค.62

การประชุมครั้งที่ 1



การพัฒนาและประเมินผลกระทบ
ทางเลือก

29 ส.ค.62

การประชุมครั้งที่ 2



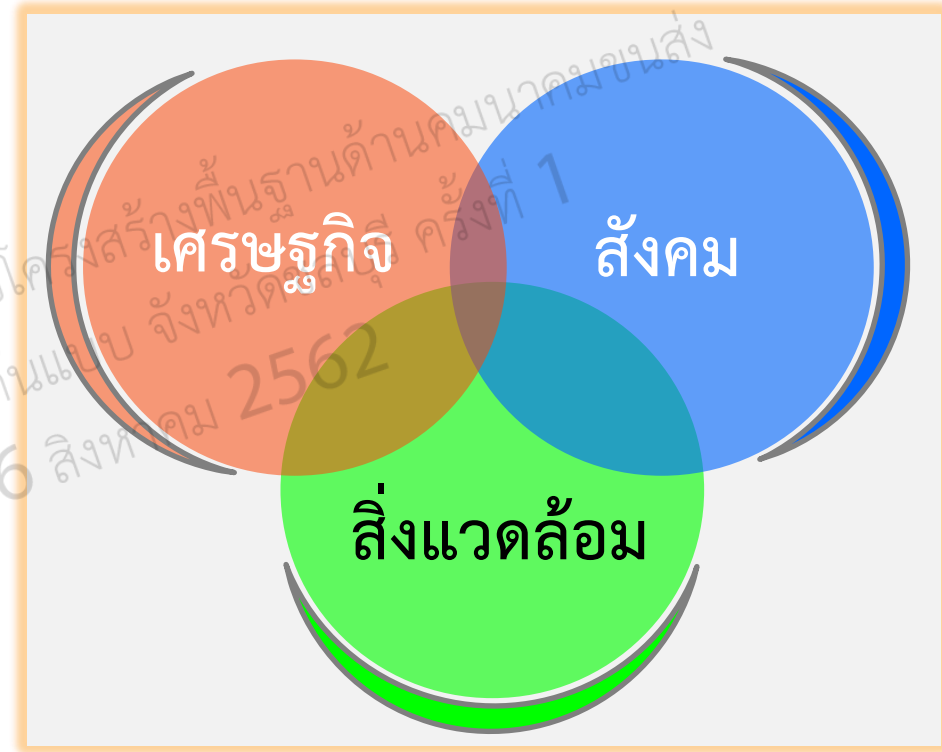
สรุปทางเลือกที่เหมาะสมและ
มาตรการลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม (เชิงยุทธศาสตร์)

พ.ย. 62

การประชุมครั้งที่ 3



การจัดทำรายงาน SEA



ได้ฟังเฉพะาของการพัฒนาเมืองต้นแบบ

ที่สอดคล้องกับความต้องการของท้องถิ่น
ครอบคลุมทั้งมิติสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ และสังคม
โดยผ่านกระบวนการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วน

6. ทำไมทุกภาคส่วนจึงต้องมีตัวแทนอยู่ ร่วมกระบวนการ SEA ในช่วงบ่าย

เพื่อมา **ร่วมกันกำหนด** รูปแบบการ
พัฒนาพื้นที่ให้เป็นไปตามความต้องการ
ของชุมชนอย่างแท้จริง

โครงการศึกษาพัฒนาเชิงอุประบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง
การสัมมนาในพื้นที่เมืองที่ระบบจังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 1
วันศุกร์ที่ 16 สิงหาคม 2562

ขอขอบคุณ

